



## بلاغ صحفي

### بخصوص المصادقة على وثائق التعمير بإقليم الحسيمة برسم سنة 2023

في إطار تنفيذ برنامج عملها الاستراتيجي 2024-2022 وتجاوبا مع تطلعات ساكنة الإقليم والفاعلين الاقتصاديين في ميدان التعمير والتنمية المجالية، وفقا لتوجيهات وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة التي تهدف إلى تحقيق تغطية شاملة للمدن ومراكز الجماعات الترابية ذات الصبغة القروية بوثائق التعمير، تعلن الوكالة الحضرية للحسيمة عن صدور مراسيم المصادقة على مجموعة من وثائق التخطيط الحضري التي سهرت المؤسسة على إعدادها اعتمادا على وسائلها الذاتية، وهي كالتالي:

✓ تصميم تهيئة مدينة الحسيمة والمناطق المحيطة بها التابعة لجماعة إزمورن والنظام المتعلق به، بموجب المرسوم رقم 2.23.917 الصادر في 31 أكتوبر 2023، المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7248 بتاريخ 16 نونبر 2023؛

✓ تصميم تهيئة مركز جماعة النكور والنظام المتعلق به بموجب المرسوم رقم 2.23.974 الصادر في 15 نوفمبر 2023 المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7251 بتاريخ 27 نونبر 2023؛

✓ مخطط تنمية الكتلة العمرانية القروية لمركز جماعة بني بشير بموجب القرار رقم 2078.23 المؤرخ في 1 غشت 2023 المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7239 بتاريخ 16 أكتوبر 2023؛

✓ مخطط تنمية الكتلة العمرانية القروية لمركز جماعة بني أحمد إموكزان بموجب القرار رقم 2079.23 المؤرخ في 1 غشت 2023 المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7239 بتاريخ 16 أكتوبر 2023؛

✓ مخطط تنمية الكتلة العمرانية القروية لمركز جماعة سيدي بوزينب بموجب القرار رقم 2167.23 المؤرخ في 8 غشت 2023 المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7238 بتاريخ 12 أكتوبر 2023؛

✓ مخطط تنمية الكتلة العمرانية القروية لمركز جماعة تاغزوت بموجب القرار رقم 320.23 الصادر في 31 يناير 2023 المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7182 بتاريخ 30 مارس 2023.

وتندرج هذه الوثائق ضمن الجيل الجديد من وثائق التخطيط الحضري الذي يتبنى مبادئ الحكامة الرشيدة مع الحرص على تسريع وتيرة إخراجها إلى حيز الوجود، علما أن الوضع الجديد يقتضي تكييفها مع مقتضيات خريطة قابلية البناء للمناطق المهددة بالمخاطر الزلزالية وانجراف التربة بإقليم الحسيمة التي دخلت حيز التنفيذ في أكتوبر 2021، وذلك درءا للآثار السلبية للمخاطر الطبيعية التي تهدد المواطن في سلامته الجسدية وممتلكاته.





## COMMUNIQUE DE PRESSE

### relatif à l'homologation des Documents d'Urbanisme dans la province d'Al-Hoceima, au titre de l'année 2023

Dans le cadre de la mise en œuvre de son plan d'action stratégique 2022-2024, et en vue de répondre favorablement aux attentes des populations et des acteurs économiques dans le domaine de l'urbanisme et de la planification spatiale, l'Agence Urbaine d'Al-Hoceima porte à la connaissance du public la promulgation au cours de l'année 2023, des décrets d'approbation des documents d'urbanisme réalisés par ses moyens propres, à savoir:

- ✓ **Le plan d'aménagement de la ville d'Al-Hoceima et sa périphérie relevant de la commune d'Izemmouren** en vertu du décret n°2.23.917 du 31 octobre 2023, publié au Bulletin Officiel n° 7248, en date du 16 Novembre 2023 ;
- ✓ **Le plan d'aménagement du centre de la commune Nekkour** en vertu du décret n°2.23.974 du 15 Novembre 2023, publié au Bulletin Officiel n° 7251, en date du 27 Novembre 2023 ;
- ✓ **Le plan de développement de l'agglomération rurale du centre de la commune Bni Bchir** par l'arrêté n°2078.23 du 1er Août 2023, publié au Bulletin Officiel n° 7239, en date du 16 Octobre 2023 ;
- ✓ **Le plan de développement de l'agglomération rurale du centre de la commune Bni Ahmed Imoughzen** par arrêté n°2079.23 du 1er Août 2023, publié au Bulletin Officiel n° 7239, en date du 16 octobre 2023 ;
- ✓ **Le plan de développement de l'agglomération rurale du centre de la commune Sidi Bouzineb** par l'arrêté n°2167.23 du 8 Août 2023, publié au Bulletin Officiel n° 7238, en date du 12 octobre 2023 ;
- ✓ **Le plan de développement de l'agglomération rurale du centre de la commune Taghzout** en vertu de l'arrêté n°320.23 du 31 Janvier 2023, publié au Bulletin Officiel n° 7182, en date du 30 Mars 2023.

Ces documents interviennent dans le cadre de la nouvelle génération de ces outils de planification qui prônent la consécration des règles et des pratiques de la bonne gouvernance tout en veillant scrupuleusement au respect des délais conformément aux instructions du ministère de tutelle ; sachant que l'actualisation de tous les documents d'urbanisme couvrant les territoires de la province s'avère nécessaire ne serait ce que pour les adapter aux résultats et recommandations de la **carte de constructibilité** entrée en vigueur depuis octobre 2021.

